

Opera Pia Tapparelli d'Azeglio - Saluzzo (Cuneo)

Avviso d'asta pubblica immobili.

RESIDENZA EMANUELE TAPPARELLI D'AZEGLIO

V. Cuneo 16 - 12037 Saluzzo CN ☎ 0175/249204

Il giorno 11 aprile 2014, alle ore 10:00, presso la sede dell'Ente, si terrà un unico esperimento d'asta ad offerte segrete (art. 73, lett. c, R.D. n. 827/1924) per la vendita dei seguenti terreni agricoli censiti al N.C.T. di Savigliano, ciascuno al prezzo base d'asta di €45.000,00 a giornata p.se:

Lotto n. 1 - fg. 79, n. 21, mq 3.575,00 , pari a giornate p.si 0,938 circa (valore complessivo € 42.224,00);

Lotto n. 2 – fg. 79, n. 22, mq 67.087,00, pari a giornate p.si 17,61 circa (valore complessivo €792.450,00) ;

Lotto n. 3 – fg. 79, n. 25, mq 12.246,00 , pari a giornate p.si 3,214 circa (valore complessivo € 144.637,00);

Lotto n. 4 – fg. 79, n. 92, mq 28.960, pari a giornate p.si 7,60 circa (valore complessivo € 342.000,00).

Gli immobili sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con i relativi diritti e servitù, tenendo conto di quanto precisato nella perizia estimativa, acquisita agli atti, e nelle deliberazioni del CdA dell'Ente n. 13 del 25.03.2013 e n. 6 del 22.01.2014.

Le vendite sono effettuate a misura e l'importo complessivo presunto di ogni lotto sarà da congruarsi prima della stipula dell'atto notarile in base alle superfici catastali.

Le offerte, per ciascun lotto, in carta legale e munite della prova dell'eseguito deposito cauzionale, dovranno pervenire alla sede dell'Ente, Via Cuneo 16, Saluzzo, in busta chiusa con raccomandata postale, entro le ore 12:00 del 10.04.2014.

Il deposito cauzionale a garanzia è pari due decimi del valore complessivo presunto di ogni lotto e precisamente:

lotto n. 1 - €8.445,00;

lotto n. 2 - €158.490;

lotto n. 3 - €28.927,00;

lotto n. 4 - €68.400,00.

Gli atti sono visibili presso la Segreteria dell'Ente nelle ore d'ufficio. Tel/fax: 0175-249204-249231; e-mail: direttore@tapparelli.org.

Saluzzo, 21.02.2014

Il Segretario D. G.
Silvano Roasio